



MARCO GAETI

Nazionalità: Italiana

Data di nascita:

Sesso: Maschile

Indirizzo e-mail:

PEC:

C.F.:

P. IVA:

ESPERIENZA LAVORATIVA

Progettazione – Direzione Lavori – Coordinatore della Sicurezza

Edilizia – Italia (1995 – 2023)

- Assistenza tecnica, redazione elaborati grafici e supervisione dei lavori, nell'ambito dell'esproprio per i lavori di allargamento della Via Trionfale (tratto da Via Stresa a Via Barellai), presso la proprietà dell'Istituto di Suore Missionarie Gesù Eterno Sacerdote, Via Trionfale n. 7585, in Roma.
- Ristrutturazione, con ottenimento concessione edilizia in sanatoria e accatastamento, presso la Casa Generalizia dell'Istituto di Suore Missionarie Gesù Eterno Sacerdote, sita in Roma, Via Trionfale n. 7585
- Lavori di ristrutturazione presso l'Istituto di Suore Pia Società di S. Paolo, sito in Roma, Via S. G. Eudes n. 25.
- Ristrutturazione di un albergo per religiosi, Casa di Esercizi Spirituali "Sacro Costato", sito in Roma, Via A. Vaccari n. 9.
- Realizzazione di un parcheggio interrato di circa mq 1.000, sito in Roma, Via Fabiola, di proprietà della Procura Generale dei Missionari Madonna de La Salette.
- Ristrutturazione della Casa Generalizia, sita in Roma, Piazza Madonna della Salette n. 3, di proprietà della Procura Generale dei Missionari Madonna de La Salette.
- Ristrutturazione dei locali della Scuola di Cucina "A Tavola con lo Chef s.r.l. siti in Roma, Via della Pineta Sacchetti n. 263.
- Rifacimento delle facciate della palazzina, destinata a studio notarile, sita in Roma, Via Aniene n. 8.
- Rifacimento della facciata dello stabile condominiale sito in Roma, Piazza Campo De Fiori n. 35.
- Rifacimento della facciata dello stabile di proprietà della Congregazione per l'Evangelizzazione dei Popoli, sito in Roma, Via Zanardelli n. 23.
- Rifacimento della facciata dello stabile condominiale sito in Roma, Piazza Campo De Fiori n. 37
- Rifacimento della facciata dello stabile condominiale sito in Roma, Piazza Cola di Rienzo n. 85
- Rifacimento della copertura con installazione di tegole fotovoltaiche, di uno stabile di proprietà dei Missionari del Preziosissimo Sangue, sito in Roma, Viale di Porta Ardeatina n. 66
- Ristrutturazione della Casa Generalizia dei Fratelli del Sacro Cuore, sito in Roma, Piazza del Sacro Cuore n. 3.
- Ristrutturazione della Casa Generalizia dell'Istituto delle Suore Missionarie del Sacro Costato, sito in Roma, Via di Santo Stefano Rotondo n. 7 – **Basilica di Santo Stefano Rotondo.**
- Coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, per la realizzazione di un complesso immobiliare sito in Roma, La Romanina, Piano di Zona D5 – Comparto B/p, Committente la PRO. ARCH. S.r.l.

- Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione per lavori edili ed impiantisti, relativi alla ristrutturazione dei laboratori e la formazione di un Centro di Chimica Combinatoriale presso il Dipartimento di Chimica dell'Università degli Studi di Tor Vergata.
- Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione per lavori edili ed impiantisti, relativi alla realizzazione di un impianto di climatizzazione nell'area museale di **Castel Sant'Angelo**, Committente Polo Museale di Lazio, Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo.
- Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione per lavori edili ed impiantisti, relativi alla realizzazione dell'allestimento della mostra dedicata a Guglielmo Marconi nell'area museale di **Palazzo Venezia e Vittoriano**, Committente VIVE - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo.

Edilizia – Madagascar.

- Progettazione di un edificio scolastico, di circa mq 3.800, realizzato nella città di Antsirabè, in Madagascar, di proprietà della Procura Generale dei Missionari de La Salette

Edilizia – Belgio

- Ristrutturazione, con cambio di destinazione d'uso, da opificio ad abitazioni, di un intero stabile, sito in Bruxelles, Molembeek, Rue Van Malder n. 66.

Commissione Pubblici Spettacoli

- Iter per il rilascio del parere di agibilità da parte della Commissione Pubblici Spettacoli del circolo sportivo Salaria Sport Village, sito in Roma, Via San Gaggio n. 5, nel contesto del Sequestro Giudiziario n. 73/14 M.P. (Diego ANEMONE – Salaria Sport Village).

Consulente esperto

Direttore Tecnico e responsabile dei lavori

Oreste Selvi S.p.A. - impresa di costruzione, con sede in Roma (2000 – 2013).

- La società ha operato sul territorio del Lazio, in particolare a Roma, i suoi principali clienti sono stati alcuni ordini religiosi, quali i Missionari de La Salette, Pia fondazione Perpetua Opere Antoniane, le Suore Missionarie del Sacro Costato, la Società San Paolo, le Figlie di San Paolo, ...

Pilastro Edilizia S.r.l. - impresa di costruzione, con sede in Roma (2016 – 2024).

- La società opera territorio del Lazio, in particolare a Roma, i suoi principali clienti sono stati alcuni ordini religiosi, quali i Missionari de La Salette, le Suore Missionarie del Sacro Costato, i Fratelli del Sacro Cuore, le Suore Missionarie Gesù Eterno Sacerdote, ... Tutt'ora in essere.

Tribunale Penale di Roma – Misure di Prevenzione

Incarichi affidati dall'Amministrazione Giudiziaria nei seguenti provvedimenti (1998 – 2014)

- Sequestro Giudiziario n. 72/98 M. P. (Salvatore SIBIO + altri).
- Sequestro Giudiziario n. 59/99 M. P. (Antonio e Massimo NICOLETTI).
- Sequestro Giudiziario n. 162/99 M. P. (BOANELLI – ONORATO).
- Sequestro Giudiziario n. 194/99 M. P. (MOLLICA – MORABITO – VELLONÀ).
- Sequestro Giudiziario n. 143/99 M. P. (Vito e Vincenzo TRIASSI).
- Sequestro Giudiziario n. 222/99 M. P. (Carmin FASCIANI + 3).
- Sequestro Giudiziario n. 35/00 M. P. (Fausto PELLEGRINETTI + 13).
- Sequestro Giudiziario n. 97/02 M.P. (Salvatore PICARELLA + 8).
- Sequestro Preventivo proc. pen. n. 16176/00 R.G.P.M. (Roberto PABA + 5).
- Sequestro Preventivo proc. pen. n. 14183/02 R.G.G.I.P. (Vincenzo BILOTTA + 1).
- Sequestro Preventivo proc. pen. n. 18932/05 R.G.G.I.P. (Michele SENESE + altri).
- Sequestro Giudiziario n. 73/14 M.P. (Diego ANEMONE – Salaria Sport Village).

Tribunale Penale di Roma – V Sezione.

Perito nominato dal Giudice (2007)

- Procedimento penale n. 5840/03 R.G. Carsetti + altri.

Procura della Repubblica, presso il Tribunale di Roma

Consulente Tecnico nominato dal Pubblico Ministero, per espletamento indagini (2022 – 2024)

- Procedimento n. 9922/2021 R.G. (Ciaccia Mario, Ciaccia Davide + altri), in collaborazione con la Polizia Giudiziaria della Guardia di Finanza, reparto G.I.C.O.

Tribunale Civile di Roma

Consulente Tecnico d'Ufficio CTU (2016)

- Procedimento R.G. n. 2051513 (Saverio Del Gallo di Roccagiovine / Marco Del Gallo di Roccagiovine).

Consulente Tecnico di Parte CTP (2001 - 2016).

- Le Meridien S.r.l. in liquidazione. Accertamento regolare esecuzione dei lavori, verifica dei S.A.L. e degli importi, per i lavori eseguiti presso l'albergo sito in Roma, Via Gaeta n. 37
- BRUNIT S.r.l. in custodia giudiziaria. Redazione di una perizia tecnica relativa all'impianto elettrico e di messa a terra a servizio dell'attività di bowling, sita in Roma, Lungotevere Acqua Acetosa n. 10.
- Procedimento R.G. n. 8668/08 (Oreste Selvi S.r.l. / Di Gaetano + altri)
- Procedimento R.G. n. 75355/10 (Oreste Selvi S.r.l. / Condominio di Via R. Lambruschini n. 15)
- Procedimento R.G. n. 75921/12 (Acqua Marcia Comunicazioni S.r.l. / Ing. Guglielmo Senesi)
- Procedimento R.G. n. 75921/12 (Peschiera Edilizia S.r.l. / Ing. Guglielmo Senesi)

Corte di Appello di Roma – Sezione II Civile

Consulente Tecnico di Parte CTP (2005 – 2020)

- Procedimento R.G. n. 7208/05 (Drusilla S.r.l. in liquidazione / Orecchia Franco + altri).

Tribunale Civile di Velletri

Consulente Tecnico di Parte CTP (2008 – 2010)

- Procedimento R.G. A.C. n. 2543 (Gruppo Anelli S.r.l. / Mandrella)
- Accertamento Tecnico Preventivo R.G. n. 4715/09, (Provincia Romana dei Padri Scolopi / Consorzio Poggio degli Eucaliptus)

Tribunale Civile di Brescia

Perizia tecnico estimativa e nomina quale custode

- Fallimento n. 96/2000, MOM S.r.l.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- **Diploma di Laurea in Architettura, con indirizzo Restauro e Consolidamento degli edifici storici, presso l'Università di Roma "La Sapienza", febbraio 1994. Vecchio ordinamento.**
Università degli Studi di Roma La Sapienza Facoltà di Architettura
- **Abilitato all'esercizio della professione, ottobre del 1994.**
- **Iscritto dal 16/11/1994 all'Ordine degli Architetti della Provincia di Roma con il n. 10688.**
- **Abilitazione quale Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione sui cantieri edili** (D. Lgs. 626/94), presso il Comitato Territoriale Paritetico di Roma, per la prevenzione infortuni, da maggio 1996.
- **Abilitazione quale Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione d'impresa edile** (D. Lgs. 494/96), presso il Comitato Territoriale Paritetico di Roma, per la prevenzione infortuni, da luglio 1997.

- **Abilitazione quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione**, (120 ore) nei cantieri edili temporali e mobili (D. Lgs. 494/96), presso il Comitato Territoriale Paritetico di Roma, per la prevenzione infortuni, gennaio 1998 e successivi aggiornamenti.
- **Corso di aggiornamento per la qualifica di Coordinatore** (40 ore), ai sensi dell'allegato XIV del D. Lgs 81/2008 presso il Comitato Territoriale Paritetico di Roma, per la sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, aprile 2011 e successivi aggiornamenti.
- **Iscrizione Albo Ministero degli Interni per i tecnici abilitati alla Prevenzione Incendi**, corsi di aggiornamento successivi.
- **Iscrizione quale tecnico presso l'Albo Periti Settore Penale**, del Tribunale Ordinario Penale di Roma, da febbraio 2012.
- **Iscrizione quale tecnico presso l'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio**, del Tribunale Civile di Roma, da maggio 2012.
- **Corso di aggiornamento per il rinnovo della qualifica di Coordinatore** (40 ore), ai sensi dell'allegato XIV del D. Lgs 81/2008 e del D. Lgs. 106/2009, presso la DEI Consulting di Roma, per la sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, giugno 2018.
- **Corso di aggiornamento per il mantenimento negli elenchi di cui al D.M. 05/08/2011 art. 7, in materia di prevenzione incendi**, (40 ore), ai sensi dell'art. 7 del citato decreto, presso l'Ordine degli Architetti di Roma e presso la Profire, del Collegio dei Periti di Roma, agosto 2018.

COMPETENZE LINGUISTICHE

- Lingua madre: **Italiano**
- Altre lingue: **Inglese**

COMPETENZE INFORMATICHE

- Autocad / Primus / contabilità lavori
- Windows / Microsoft Office
- Posta elettronica

ALTRO

- **Giocatore di Rugby, nella massima serie dal 1985 al 2000**, (Rugby Roma Olympic Club), diverse convocazioni con le Rappresentative Nazionale giovanili di categoria, fino alla Nazionale Universitaria.
- **Istruttore di vela**, presso il Centro Velico Caprera dal 1987.
- **Patente Nautica**, senza alcun limite dalla costa, dal 1985.
- **Presidente dell'Associazione Italiana Catamarani Classe A**, dal 2006, riconosciuta FIV e World Sailing. Tutt'ora in essere.
- **Brevetto PADI Advance**, per le immersioni ricreative, dal 2000.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".

Roma, 14/10/2024

In fede
Marco Gaeti